



Checkliste für Ihren Auszug

Lässig durch den Umzug – mit der Umzugs-Checkliste von Ummelden24.de haben Sie alles im Überblick.
Alle Ummeldungen wie zB. Telefon, Strom, Bank bequem online am PC durchführen? www.Ummelden24.de

- Behalten Sie den Überblick: Einfach alles ankreuzen, was bereits erledigt ist
 Nützliche Tipps von Ummelden24.de

→ Fakten

- Bis wann läuft Ihr Mietvertrag? Schlüsselabgabe wann?
 TIP: Haben Sie einen Spielraum für den Umzug? Meist ist der eigentliche Umzug in einem Tag erledigt, doch viele kleine Dinge wie Streichen, Tapezieren etc. lassen sich auch bequem am nächsten Tag erledigen. Haben Sie diesen Spielraum, können Sie ohne Zeitdruck arbeiten. Einfach mit dem Vermieter sprechen – meist bekommt man den Schlüssel zur neuen Wohnung auch mal einen Tag vorher oder kann den Schlüssel der bisherigen Wohnung auch einen Tag später abgeben.
- Zählerwerte festhalten: Strom, Wasser, Gas...
 TIP: Am Besten auf dem [Wohnungsübergabeprotokoll](#) alle Werte festhalten und vom Vermieter unterschreiben lassen. Diese Werte müssen Sie Ihrem Stromanbieter mitteilen, damit die Abschlussrechnung erfolgen kann. Das können Sie auch unter <http://www.ummelden24.de/strom> rund um die Uhr online erledigen. Vergessen Sie nicht, die neue Wohnung auch Ihrem Stromanbieter zu melden (mit dazugehörigen Werten).
- Wohnungs-Übergabe-Protokoll mit dem Vermieter ausfüllen
 TIP: Auch die besten Mieter-Vermieter-Verhältnisse sind schon bei solchen Dingen zu Bruch gegangen – am Besten ganz förmlich alles abklären und unterzeichnen. Ins Wohnungsübergabeprotokoll gehören u.A. die Zählerstände, Anzahl der Schlüssel, evtl. Beschädigungen oder Renovierungen. Eine Vorlage für das Wohnungsübergabeprotokoll können Sie unter www.ummelden24.de/wohnungsubergabeprotokoll kostenlos herunterladen.
- Kautions zurück?
 TIP: Erhalten Sie die Kautions zurück. Kleinere Nutzungsschäden bleiben oft unberücksichtigt und beeinflussen Ihre Kautions nicht. Größere Schäden wie zB. kaputter Fenstergriff, Risse im Fensterbrett etc. jedoch schon. Informationen zur Kautions finden Sie unter <http://www.ummelden24.de/mietwohnung-kautions>
- Renovieren, streichen, tapezieren..?
 TIP: Mit dem Vermieter abklären, ob gestrichen werden muss bzw. neu tapeziert. IdR. Sollte alle 2-4 Jahre neu gestrichen werden. Je nach Nutzung und Vermieter variiert dies situationsbezogen. In einem Raucherhaushalt ist meist eine Tapezierung bzw. frisches Streichen angebracht.
- Abmelden, Ummelden
 TIP: Wenn sich die Ummeldung nur auf das Ummelden bei der örtlichen Meldestelle begrenzen würde, wäre alles sehr einfach. Leider gibt es viele Stellen, an denen man sich abmelden bzw. ummelden muss: Die meisten fallen einem erst nach wenigen Wochen ein. Die wichtigsten wären: Post (Nachsendeauftrag), Versicherungen, Bank, Krankenkasse, Finanzamt, Schule / Kindergarten der Kinder, Vereine, Clubs – um nur einige zu nennen. Heutzutage können Sie jedoch viel Zeit sparen und einfach alles online abwickeln – genau so, wie es Ihnen Ihre Zeit erlaubt. Unter <http://www.ummelden24.de>

→ Drum herum

- Netter Abschied
 TIP: Man sieht sich immer zwei Mal im Leben. Auch wenn man bei einigen Vermietern froh ist, sie nie wieder sehen zu müssen: Sie könnten im Nachhinein immer wieder Dinge benötigen (zB. den Zählerstand etc.), und auch aus menschlicher Sicht her ist ein freundlicher Abschied viel schöner, zB. mit einer „Merci“-Packung. Oder?
- Abschied nehmen
 TIP: Haben Sie bei Ihren Nachbarn noch offene Schulden? Gehört der Akkuschauber in Ihrer Werkzeugkiste wirklich Ihnen? Alles durchgehen, zurückgeben und bedanken.

Ladefläche - Weg versperrt?

🔗 TIP: Wohnen Sie an einer vielbefahrenen Straße, richten Sie am Besten ein Halteverbot ein. Es gibt mittlerweile empfehlenswerte Anbieter, die sogar die Behördengänge und das Aufstellen der Schilder für Sie bundesweit übernehmen, u.A. bietet www.halteverbot-24.de diesen Service an. Vom Aufstellen eines „privaten Halteverbots“ in Form von Kartons oder Bänken ist abzuraten, da hier die Versicherung meist für Schäden nicht aufkommt. Vergessen Sie nicht, bei der neuen Wohnung auch an so etwas zu denken.

Ausräumen & für den Umzug vorbereiten: Keller, Garage, Abstellräume?

🔗 TIP: Haben Sie in der neuen Wohnung genau so viel Platz wie in der bisherigen, oder etwa mehr? Dann brauchen Sie sich keine Sorgen darum zu machen, dass Sie den ganzen „Kram“ nicht unterkriegen. Auch hier empfiehlt es sich dennoch, wirklich darüber nachzudenken ob sie einige Dinge wirklich benötigen. Alles, wofür Sie länger als 5 Sekunden brauchen: Einfach wegwerfen. Das spart Platz und schafft einen Neuanfang (meist sammelt sich über die Zeit sehr viel „Kram“ zusammen). Ein Umzug ist auch mit einer „Mach-mal-richtig-sauber“-Aktion verbunden.

→ Notwendiges

- Neue Wohnung: Renovieren?
- Wohnungsschlüssel: Wieviele waren es, wurden Schlüssel nachgefertigt?
- Werkzeugkiste: Alles da, was Sie brauchen?
- Akku-Schrauber, Wasserwaage, Verlängerungskabel, Maßband – wirklich alles da?

Toiletten benutzbar – auch während dem Umzug?

🔗 TIP: Auch beim Schleppen muss man(n) mal – lassen Sie im WC einige Rollen Klopapier da und achten Sie auf Wasserversorgung, damit auch hier nichts schief geht

Handy laden – Sie werden´s während dem Umzug brauchen

→ Hilfreiche Tipps für den Umzug:

- **Sperrmüll & Möbel abholen lassen**

Ganz einfach bei Umzug und Räumung die Möbel abholen lassen
→ moebel-abholen-lassen.de

- **Sperrmüll Berlin**

Sperrmüllabholung in Berlin, Brandenburg, Leipzig & Cottbus
→ sperrmuell-berlin.de

- **Umzugskosten-Rechner (kostenlos)**

Bei MyUmzug.de kostenlos & unverbindlich die Kosten für den Umzug berechnen
→ myumzug.de



Weitergabe erlaubt

unentgeltlich und in unverändertem Zustand